

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 68

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
07/01Э	Замена патрона 6П 3эт	296,86
32/01Э	Замена выключателя 2П 1эт; замена ламп 2П 1,2эт, тамбур, 4П 2,3эт	562,81
162/02/П	Изготовление и монтаж чердачного люка (1 шт) в подъезде №6	9 600,00
18/03	Установка пружин на двери в подъездах №7 и №8; наклейка логотипов на информационные стенды в подъездах №7 и №8; установка оцинкованного листа под щитком в подъезде №1	2 001,18
92/02	Установка информационного стенда в подъезде №1	624,30
213/03С	Монтаж подводок ХГВС и установка кранов для дворника (подъезд №5)	5 947,57
513/05	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	2 386,46
452/05	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	2 619,49
394/05Э	Замена светильников этажного освещения в подъезде №5 (доп.работы)	3 917,04
наряд-казак	Материалы для проведения малярных работ	2 019,58
576/06	Масляная окраска на территории МКД: лавочки (11шт), стол (1шт), покрышки автомобильные (6шт)	7 867,37
612/06	Заделка отверстия ввода труб	1 779,81
395/06Э	Замена светильников этажного освещения в подъезде №6 (доп.работы)	4 396,08
430/06Э	Замена светильников этажного освещения в подъезде №1 (доп.работы)	3 521,64
431/06Э	Замена светильников этажного освещения в подъездах №№7,8 (доп.работы)	5 329,70
440/06Э	Замена светильников этажного освещения в подъезде №4 (доп.работы)	4 678,72
623/07	Изготовление и монтаж металлической лестницы на чердак в подъезде №2	4 396,82
657/07	Завоз земли для благоустройства территории МКД	5 152,80
525/07Э	Прокладка кабеля к светильнику 2П козырёк	966,24
б/н	Замена ламп в светильниках	260,00
648/07	Заделка отверстия в кв. №44 после замены канализации	2 462,96
675/08Э	Демонтаж кнопок звонков, выключателя	1 125,40
510/07С	Замена стояка ХВС и канализации через перекрытие кв.№44 в подвал	10 350,01
605/08С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№125,129	7 013,12
606/08С	Замена стояков ТСН с подводками к приборам отопления в кв. №116 (зал, спальня)	5 490,80
612/08С	Замена стояков ХВС и ГВС в кв. №148	4 132,74
648/08С	Замена участка канализации в кв. №148	4 623,20
718/08/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №143 (17м)	6 800,00
759/08/П	Ремонт балконных плит кв. №№136,158	39 600,00
727/09С	Замена стояков ТСН в кв.№113	2 801,89

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
707/09С	Замена смесителя на кухне в кв.№66	1 226,58
789/09Э	Демонтаж телефонного кабеля с фасада здания (1П торец)	566,06
855/09	Заделка стыка на балконе кв.№136 монтажной пеной	760,20
936/10Э	Монтаж светодиодного прожектора на торцевую стену здания МКД	2 705,33
991/11С	Установка контрольных кранов и прибора отопления в кв.№92	3 121,54
1142/12	Установка ручки на дверь в подъезде №3 (под лестницей)	686,26
135/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	984,30
235/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	9 580,52
597/08Э	Ревизия электро-щитовых установок (подъезды №№1-4)	7 804,23
595/08Э	Ревизия электро-щитовых установок (подъезды №№5-8)	7 804,23
1040/12/Пс	Очистка кровли от снега	20 342,20
1168/12/Ос	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона. Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона. Осмотр инженерных сетей и системы вентиляции	20 737,58
1168/12/Ос	Комплексный визуальный осмотр здания МКД в 2018г с выдачей акта сезонного осмотра	24 239,00
ИТОГО за текущий ремонт:		253 282,62
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
ИТОГО за содержание и благоустройство:		0,00
ВСЕГО:		253 282,62

Перечень выполненных работ по договорам подряда в 2018г

36/01Э/ДП	Замена светильников этажного освещения и под козырьком в подъезде №1	16 758,53
174/02Э/ДП	Замена светильников этажного освещения и под козырьком в подъезде №6	18 234,74
52/01/ДП	Ремонт в подъезде №1	119 731,54
261/03/ДП	Ремонт в подъезде №6	119 544,67
377/04/ДП	Ремонт в подъезде №4	121 261,57
260/03/ДП	Ремонт в подъезде №5	121 606,07
250/06Э/ДП	Замена светильников этажного освещения и под козырьком в подъезде №5 (с корректировкой актов по подъездам №№1,6,7,8)	4 976,21
441/06Э/ДП	Замена светильников этажного освещения и под козырьком в подъезде №4	15 331,33
574/06/ДП	Ремонт в подъезде №2	119 039,96
530/07Э/ДП	Замена светильников этажного освещения и под козырьком в подъезде №2	16 819,45
573/06/ДП	Ремонт в подъезде №3	121 261,57
700/08Э/ДП	Замена светильников этажного освещения и под козырьком в подъезде №3	16 854,98

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.